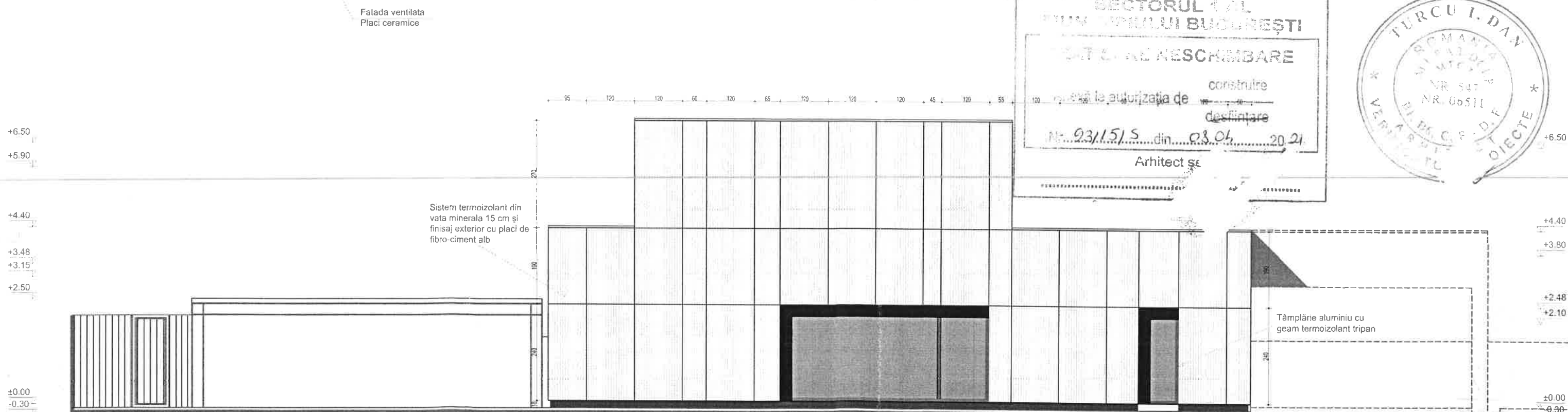


Fatada Vest



Fatada Sud

POT propus - 23%
CUT propus - 0.27
Regim de înălțime = Sp+P+1e retras
H max = 6.50 m
CTN = CTA = 92.19; cota ±0.00 = 92.48

Bilant suprafete:

- A teren masurat1635.00 mp
- A construita la sol (Locuinta)372.00 mp
- A construita anexe(terasa)..... 85.00 mp
- A trotuare, alei, terase, amenajari..410.50 mp
- A spatii verzi767.50 mp

Suprafete construite:

- Aria construita la sol (Ac): Parter = 372.00 mp;
- Aria construită subsol = 104.00 mp;
- Aria construita etaj: 81.00 mp.
- Aria construita desfasurata (Acd) = 453.00 mp
- Aria utila (Au) = 362.40 mp

Aria desfasurata = 557.00 mp

	graphic industrial ARHITECTURA, DESIGN, AMENAJARI INTERIOARE, CONSTRUCTII	SPECIALITATE	ARHITECTURA	SC. 1/100
		Propunere - Fatade		A 4.01
PROIECT	Reamenajare locuinta str. M. Heltas, construire copertina parcare si piscina	SEF PROIECT	ARH. DRAGOS PERJU	PR.AI-08/2018-55
BENEFICIAR	ARABESQUE S.R.L.	PROIECTAT	ARH. DRAGOS PERJU	FAZA : DTAC
PROIECTANT	GRAPHIC INDUSTRIAL S.R.L.	REDACTAT	ARH. ANDREI BALAN	Data: nov 2020
	STR. MOXA NR 5 S. 1 BUCURESTI	VERIFICAT	ARH. REMUS HARSAN	